2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. Törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat a helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Kövés Tamás

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: .....

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
..... Gyöngyös .....

b) Az ingatlan területnagysága: 725 m²
..... 725 m² .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
..... ~~szántó~~ .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ... 120 m²
..... 120 m² .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
..... lakóingatlan .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... Vásárlás adás-vétel 2025.12.28. 2021.02.01.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....Gyöngyös.....

b) Az ingatlan területnagysága:
.....709 m².....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 709 m²
.....műhely, raktár.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....Raktár.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....21/31.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....ár. vétel 2000. 10. 31

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....Gyöngyös.....

b) Az ingatlan területnagysága:
.....39 m².....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 39 m²
.....WC vizesblokk.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....vizesblokk.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....1/2.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....ár. vétel 2000. 10. 13

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....

b) Az ingatlan területnagysága:
.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... Renault Scenic Volkswagen UP típus

a szerzés ideje, jogcíme: ... 2008.03.26 vétel .....típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... 2025.02.20 vétel .....típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... .típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ... .típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

c) motorkerékpár: ... . BMW R 12 BMW R12 típus

a szerzés ideje, jogcíme: ... 2020.05.18 Vétel ..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... 2025.01.23 Vétel .....típus
a szerzés ideje, jogcíme: ... .típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b jellege: .....

típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés ... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés ... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Binance Magyar Allampapír 2026/0 14 73095.-
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: DKT 3070000.- 2033000.- 5990000.-
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: Prémium magyar Állampapír 4206000.-
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: MNK 2026/H 1700000.-
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Erste bank: 196000.- CIB: 303193.- Revolut: 480000.- Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:

790000.- Forint 7000 Euro .....Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban: .....
devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ... .forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Felügyelő Bizottsági tagság
   Munkahelye: M.M. Üzemű Zrt.
   Szünetelteti-e foglalkozását: ... igen ...nem
   Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 170 000.- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Bérbeadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Hahnbolt Hungária Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 25000.- Ft

a) A tevékenység megnevezése: Bérbeadás

Trade Max Solution Kft havi 110000.-

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Luthera Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 80.000.- Ft

a) A tevékenység megnevezése: Bérbeadási

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): CAB Hungária Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 90000.- Ft

Már családi pótlék 26600.-

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Floorland 2003 BT
2. Gazdasági társaság formája: Betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): kültag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: 30 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 30 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

.....

Nyilatkozattétel dátuma:

2026.....év.....január.....hó.....nap

[redacted]

.....

aláírás

….. sz. PÓTLAP

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
b) Az ingatlan területnagysága: 279 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Különleges szálló
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ajándékozás 2025 március 05.

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
b) Az ingatlan területnagysága: 781 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett park, udvar
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ajándékozás 2025. 02. 17.

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
b) Az ingatlan területnagysága: .....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

Dátum: Gyöngyös 2026. jan. 14.

[redacted]
a nyilatkozatot tévő aláírása

….. sz. PÓTLAP

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Győrzsö
b) Az ingatlan területnagysága: 1278 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Külterületi zrdtó
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ……
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2016. szeptember 19.

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Győrzsö
b) Az ingatlan területnagysága: 1788 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Külterületi zrdtó
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ……
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ……
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2016. ~~szept~~ augusztus 31

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Győrzsö
b) Az ingatlan területnagysága: 1278 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Külterületi zrdtó
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ……
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ……
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vétel 2017. július 05.

…./
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Győrzsö
b) Az ingatlan területnagysága: 891 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Külterületi zrdtó
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ……
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ……
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2018. március 7.

Dátum: Győrzsö, 2026. jún. 14.

[redacted]
……
a nyilatkozatot tévő aláírása