

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. Törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat a helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

Kékes Tamás

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... *Gyöngyös*

b) Az ingatlan területnagysága:

..... *725 m²*

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... *szőlő*

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...

..... *120 m²*

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

..... *lakóingatlan*

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):

..... *tulajdonos*

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Várakozás nélküli 2025.12.28.
2021.02.01.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... Gyöngyös

b) Az ingatlan területnagysága:

..... 709 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: 709 m²
..... műhely, raktár

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

..... Raktár

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

..... Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

..... 21/31

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

..... ár vétel 2000. 10. 31

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... Gyöngyös

b) Az ingatlan területnagysága:

..... 39 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),

az épület alapterülete: 39 m²
..... WC vizesblokk

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

..... Vizesblokk

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

..... tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

..... 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

..... ár vétel 2000. 10. 13

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága:

.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Renault Scenic Volkwagen VP típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2008.03.26. vétel típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2025.02.20. vétel típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: BMW R 12 BMW R 12 típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2020.05.18. Vétel típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2025.01.23. Vétel típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
- megnevezés ... db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés ... db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés ... db
- a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés ... db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: *Blumaz Magyar Állampapír 2026/0* *19 75095.-*
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés: *D.K.S. 3070000.- 20330000.- 5990000.-*
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés: *Premium Magyar Állampapír* *4206000.-*
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés: *M.H.K. 2026/H* *170000.-*
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: *Erste bank: 196000.-* Ft
CIB: 308193.- *Revolut: 580000.-*

7. A mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó készpénz:

790000.- Ft
7000 Euro

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:
devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:.....

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: ... igen ...nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: *Bérbérlés*

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *Hatalkalé Magyarországon* *VIT*

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): *havi*

d) A jövedelem (bruttó) összege: *25000,-* Ft

a) A tevékenység megnevezése: *Bérbérlés*

- Thudex Max Solution VFT havi 110000.-*
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *Lutherán VFT*
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): *havi*
- d) A jövedelem (bruttó) összege: *80000.-* Ft
- a) A tevékenység megnevezése: *Berbeadói*
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *CAB Hungary VFT*
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): *havi*
- d) A jövedelem (bruttó) összege: *90000.-* Ft
- Már családi pótlék* C) Rész *26600.-*

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *Floorland 2003 BT*
2. Gazdasági társaság formája: *Betéti társaság*
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): *Kültág*
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: *30* %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *30* %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
.....

Nyilatkozattétel dátuma:

2020. év. január hó. nap



aláírás

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

....I

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
b) Az ingatlan területnagysága: 1278 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kultúrterületi szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2016. szeptember 19.

....II

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
b) Az ingatlan területnagysága: 1788 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kultúrterületi szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2016. május augusztus 31.

....III

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
b) Az ingatlan területnagysága: 1278 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kultúrterületi szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2014. július 05.

....IV

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
b) Az ingatlan területnagysága: 991 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kultúrterületi szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2018. március 7.

Dátum: Gyöngyös, 2020. jan. 14.

a nyilatkozatot tévő aláírása

**A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok**

.... /

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
- b) Az ingatlan területnagysága: 2779 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kultúrterületi szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ajándékozás 2025. március 05.

.... /

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyöngyös
- b) Az ingatlan területnagysága: 781 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett pince, udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ajándékozás 2025. 02. 14.

.... /

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.... /

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Dátum: Gyöngyös 2026. jan. 14.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása